



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2022

№ 1024

### Об утверждении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом "а" пункта 1 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", на основании протокола общественных обсуждений от 18 октября 2022 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 19 октября 2022 г., протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 2 ноября 2022 г. № 105 Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее - генеральный план города Нижнего Новгорода), в части изменения (частично) зоны ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест) на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зону Р-1 (зона особо охраняемых природных территорий) и зону Т-3

(зона территории улиц и дорог); зоны Р-1 (зона особо охраняемых природных территорий), зоны ЖИ (зона жилой застройки) и зоны Т-3 (зона территории улиц и дорог) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест) территории по улице Черниговская (от пер.Мельничный до Метромоста) в Нижегородском районе.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе администрации города Нижнего Новгорода.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.3. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня их утверждения.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора

Е.Н.Поляков

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 06.12.2022 № 1024

**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный**  
**постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода**  
**от 17 марта 2010 г. № 22**

изменение (частично) зоны ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест) на зону О-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон ОКН), зону Р-1 (зона особо охраняемых природных территорий) и зону Т-3 (зона территории улиц и дорог); зоны Р-1 (зона особо охраняемых природных территорий), зоны ЖИ (зона жилой застройки) и зоны Т-3 (зона территории улиц и дорог) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест) территории по улице Черниговская (от пер.Мельничный до Метроста) в Нижегородском районе



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Р-1 - зона особо охраняемых природных территорий;
- О-1 - зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон

ОКН;

 ОИ – зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест;

 Т-3 - зона территории улиц и дорог

---